

# 003

Baxter Healthcare GmbH

- ▶ Beratung/Layoutkonzept
- ▶ Objektsuche
- ▶ Planung
- ▶ Innenarchitektur
- ▶ Multimedia
- ▶ Projektsteuerung
- ▶ Umzugsmanagement

**Baxter**

Bei der Gestaltung des neuen Büros hat Baxter den Fokus auf Transparenz und Kommunikation gelegt. Offene Bereiche laden zu Interaktion und Austausch ein; hochkonzentriertes Arbeiten findet weiterhin in geschlossene Räumen statt.



**Inter-pool**  
Immobilien

Inter-pool Immobilien GmbH | Garnisongasse 4 | 1090 Wien  
T. +43-1-406 81 03-0 | F. +43-1-408 76 33 |  
[www.inter-pool.at](http://www.inter-pool.at) | [info@inter-pool.at](mailto:info@inter-pool.at)



## Bauherr

**Baxter Healthcare GmbH**  
Stella-Klein-Löw-Weg 15  
A-1020 Wien

## Projektzeitraum

10/2008 bis 11/2009

## Fakten + Daten

1.470 m<sup>2</sup> Bürofläche  
57 Arbeitsplätze (gemischte Arbeitsweise)  
7 Besprechungsräume davon einer  
mit mobiler Trennwand

## Projektinformation

Inter-pool wurde von Baxter Healthcare GmbH mit der Suche und Umsetzung eines neuen Bürostandortes betraut. Die Objektentscheidung fiel zugunsten von RUND VIER im VIERTEL ZWEI. Für diese Location sprach die Qualität des neu errichteten Bürokomplexes. Das kommunikative, blickoffene Bürolayout spiegelt das innovative Image von Baxter wider.

RUND VIER ist ein Büroobjekt, das höchsten architektonischen Ansprüchen genügt und somit perfekt zu Baxter passt.

Der Sozial- und Loungebereich lädt zum kommunikativen Beisammensein ein und wurde gemeinsam mit den Mitarbeitern erarbeitet.

Auch die Besprechungsräume haben Glaswände. So entsteht Transparenz, die Grundlage für Vertrauen. Eine Nutzerfreundliche Multimedia-Ausstattung macht das Zeigen und Teilen von Informationen zum Kinderspiel.



## Das Besondere: **Professionelle Technik**

Der Startschuß für das Projekt fiel 2008. Baxter Healthcare arbeitete in einem in die Jahre gekommenen Büro mit einem sehr verwinkelten Grundriss, der kaum Möglichkeiten zur offenen Kommunikation bot. So entstand der Wunsch nach einem dynamischen Standort an dem ein zeitgemäßes Bürokonzept umgesetzt werden konnte. Am neuen Standort Viertel Zwei ließ sich ein transparentes Bürolayout, das durch seine vielen offenen Bereiche und Glaswände modern anmutet, perfekt umsetzen.