

# 025

Ordination Dr. Stiller

- ▶ Beratung/Layoutkonzept
- ▶ Planung
- ▶ Innenarchitektur
- ▶ Akustik
- ▶ Projektsteuerung
- ▶ Ausschreibung/Vergabe
- ▶ Behördliche Genehmigungen/Einreichung
- ▶ ÖBA

Von der Raupe zum Schmetterling:  
Aus einer 30 Jahre alten Praxis wurde  
in nur sechs Wochen eine moderne  
Ordination einer Kunst und Design  
aufgeschlossenen Lungenfachärztin  
mit charmantem Flair.



**Inter-pool**  
Immobilien

Inter-pool Immobilien GmbH  
EURO PLAZA | Kranichberggasse 2 | 1120 Wien  
T. +43-1-406 81 03-43 | F. +43-1-406 81 03-99  
[www.inter-pool.at](http://www.inter-pool.at) | [info@inter-pool.at](mailto:info@inter-pool.at)

## Bauherr

**Dr. Manuela Stiller**

Fachärztin für Lungenheilkunde

Wohllebengasse 9

A-1040 Wien

## Projektzeitraum

12/2014 bis 09/2015

## Fakten + Daten

120 m<sup>2</sup> Ordinationsfläche

- Empfang
- Wartebereich
- Sprechzimmer
- Durchleuchtung
- Labor

## Projektinformation

Wenn man sich als erfolgreicher Arzt dazu durchringt, die Praxis für ein paar Wochen zuzusperren, bedeutet das eine große Entscheidung. In diesem war es die Lungenfachärztin Dr. Manuela Stiller, die die Sommermonate anvisierte, um ihrer beliebten Praxis ein Facelift angeheißen zu lassen. Die Festlegung der Bauherrin, wann umgebaut werden sollte, bedeutet den Startschuss eines in sechs Monaten minutiös geplanten Interior-Projektes, das in der Umsetzung millimetergenau in das Zeitfenster von sechs Wochen passte.

Gemütliche Sitznischen an der Wand laden, begleitet von niedrigen Beistelltischchen und Stühlen zum angenehmen Aufenthalt.

Durch das repräsentative Portal betritt man einen freundlichen, hellen Vorraum, wo man eigens entworfenen Empfangspult willkommen geheißen wird.

Das benachbarte Sprechzimmer wird von einem schwebenden Übereck-Schreibtisch dominiert, die Privatsphäre der Patienten wird durch einen wabenförmigen raumlangen Vorhang geschützt.



## Das Besondere:

Planung wird ernst genommen: Deshalb kommt alles aus einer Hand - vom Entwurf bis zur Unterstützung bei den Behörden, wie hier zum Beispiel bei der Genehmigung der Klimatisierung. Mit diesem Projekt wird das Portfolio von Inter-pool um die Bauausführung erweitert. Bei diesem Projekt zeichnete das Team für Bauanzeige, Leistungsverzeichnis, Ausschreibung, Vergabe, Ausführung und Örtliche Bauaufsicht bis hin zur Abnahme und Rechnungsprüfung verantwortlich.